

# FOR RENT

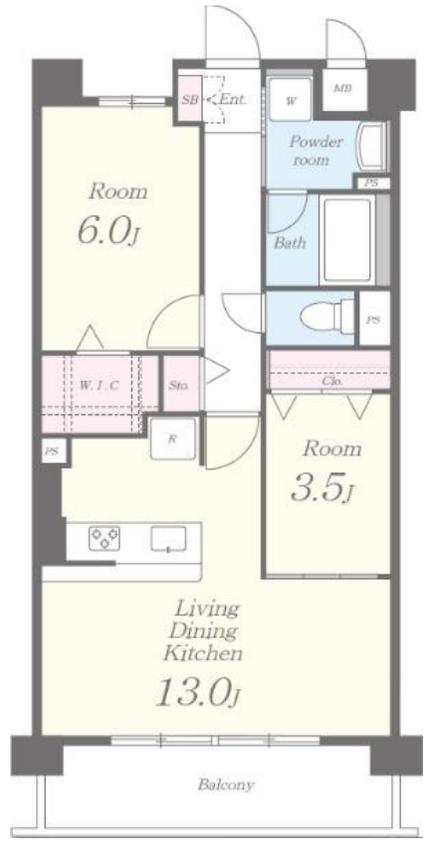
賃料	管理費等
114,000円	11,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	berry blue 高槻(ベリーブルー高槻) 202号室		
物件所在地	大阪府高槻市野田2丁目12-11		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.4㎡	向き	南
築年月	2016年1月16日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭施工費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220532



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%