

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

2F以上,モニタ付オートロック,当社管理物件,バリアフリー,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bentornato(ヴィントルナート) 403号室		
物件所在地	大阪府高槻市紺屋町9-6		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩4分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	37.12㎡	向き	
築年月	2017年3月20日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 28000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C L タンス, C S, T V イ ンターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭施工費: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回総賃料50%、月額保証料総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220531



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%