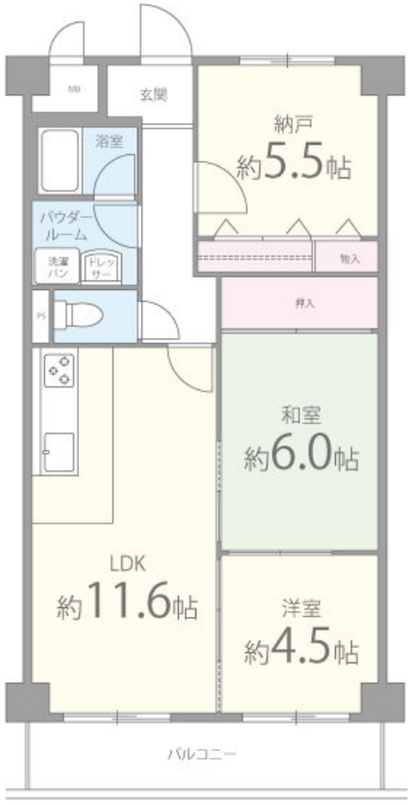
FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインアベニュー　105号室		
物件所在地	大阪府摂津市東正雀11-8		
交通	阪急京都線　摂津市駅　徒歩12分 阪急京都線　正雀駅　徒歩9分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60.98㎡	向き	南西
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有　26,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー付洗面台,ネット使用料不要,バス・		
その他費用	[備考]　●退去時ハウスクリーニング代：55,000円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連)　月額総賃料の40%／1年更新／更新料10,000円		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220514

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：112368666914000022120７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。