FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	8,100円

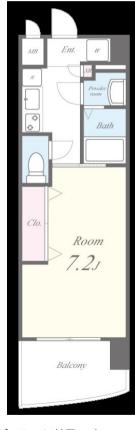
駅近物件 大阪市中央線「弁天町駅」徒歩6分!

2 F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2116177

所属団体未加入(営業保証金供託済) セイワ不動産 長田店

国土交通大臣(3)第8615号

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグゼ弁天町 304号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区磯路 2 丁目16-16		
交通	大阪環状線 弁天町駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 弁天町駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	23.92m²	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, T V インターホン,インターホン,エアコン, ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 駐輪場220円(税込/退去時クリーニング費用:38,500円(税込)/更新料:旧賃料1ヵ月分/短期解約 違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月/法人契約時:礼金2ヶ月 シーリング設備		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ルディセゾン:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.sfh220511



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 仲介 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

物件管理コード: 1123686669140000221204