

FOR RENT

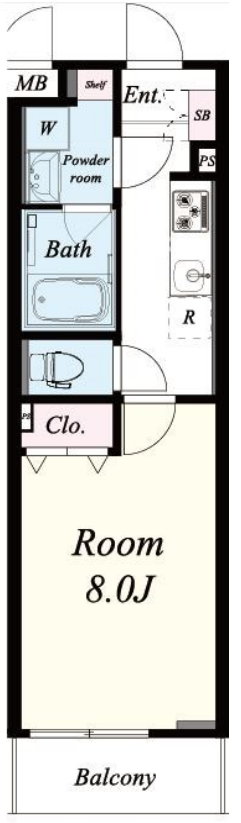
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 68,000円 | 8,500円 |

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | PHOENIX(フェニックス) 103号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府吹田市豊津町41-25 | | |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩9分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 27.89㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15270円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 水道料金: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用33,000円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220503



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |