

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,花火大会鑑賞,出窓,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	7万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BROU上町台(ブラウエマチャイ) 701号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上町A-5		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩9分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 谷町六丁目駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 7階		
専有面積	36.74㎡	向き	西
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代(税込): 44,000円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 自転車置き場代: 300円 [備考] 2人入居の場合、共益費1,000円アップ退去時クリーニング費用...44,000円(税込) ペット飼育時(小型犬のみ)礼金1ヵ月分UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回保証料月額賃料の50%、毎月更新保証料...月額賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220502

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%