

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

オートロック, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマンシェソワ 205号室		
物件所在地	大阪府八尾市荘内町2丁目2-31		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩9分 近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	55.08㎡	向き	西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 家財保険料: 26,000円 退去時クリーニング費用: 36,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料3.8万円 更新料毎年1万円必要 連帯保証人必須です(身内の方に限)		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220490

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%