

# FOR RENT

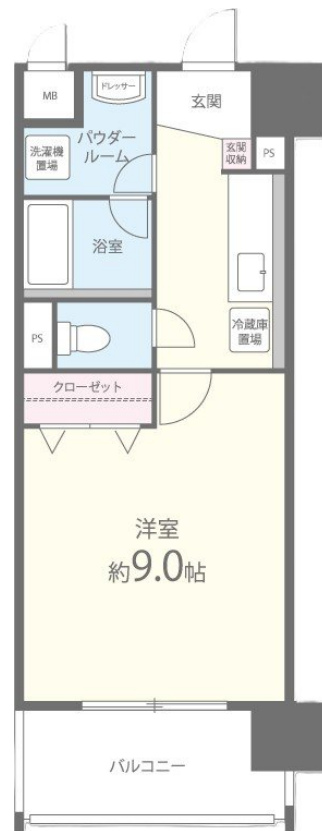
賃料	管理費等
54,000円	9,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワールフィラント 303号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕西3-21		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	29.62㎡	向き	東
築年月	2006年10月13日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭工事代: 11,000円 [月次費用] 定額水道代: 2,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 25,000円【税別】		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス(Room ID):初回保証料、家賃総額の50%、毎月支払手数料総賃料の1%、更新料なし		
備考	弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です TV電話内見も可能ですので、直接内覧できない方もご対応可能です。是非お問い合わせください。		

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220489

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%