

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2F以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	鶴見区緑第三友マンション 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区緑4丁目1-11		
交通	大阪メトロ今里筋線 清水(大阪)駅 徒歩8分 京阪本線 森小路駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	1991年10月	契約期間	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,給湯,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 ペット飼育時敷金増:100,000円 [備考] ・1年未満解約時違約金として総家賃の2ヶ月分・退去時クリーニング費用:50,000円(税別)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人相談 飲食店不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料総賃料の40% 更新料10,000円/1年		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220485

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付