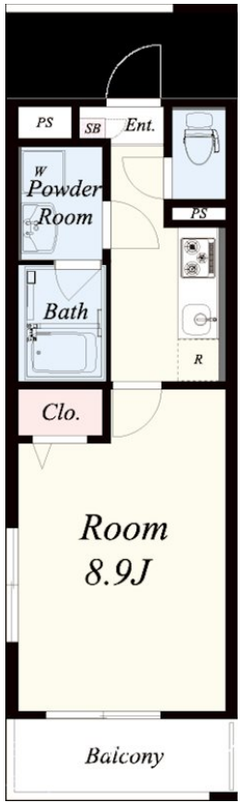
FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	6,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランステージ金岡　301号室		
物件所在地	大阪府堺市北区金岡町3018-13		
交通	大阪メトロ御堂筋線　新金岡駅　徒歩12分 大阪メトロ御堂筋線　なかもず駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	2019年3月23日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：33,000円　鍵交換費用：22,000円　除菌消臭工事費：11,000円 [備考]　毎月支払手数料として、総賃料1%必須		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可　エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh220422

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400002203 06

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。