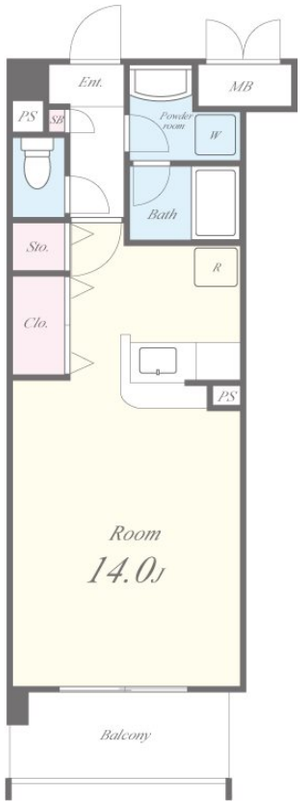
FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	7,500円

ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミネンスコート　207号室		
物件所在地	大阪府泉大津市森町２丁目5-17		
交通	南海本線　北助松駅　徒歩12分 南海本線　松ノ浜駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(14畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.64㎡	向き	北西
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：33,000円　鍵交換代：22,000円　除菌・消臭代：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　・ｴﾎﾟｽ総額の50%（原則連帯保証人無）更新料なし・全保連総額の50%（原則連帯保証人無）更		
備考	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,玄関収納,光ファイバー,高速ネット対応,室内洗濯機置場,収納有,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,対面式キッチン,脱衣所,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場,屋外駐車場		

情報更新日2025年5月11日　　No.sfh220420

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：1123686669140000220304

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。