

# FOR RENT

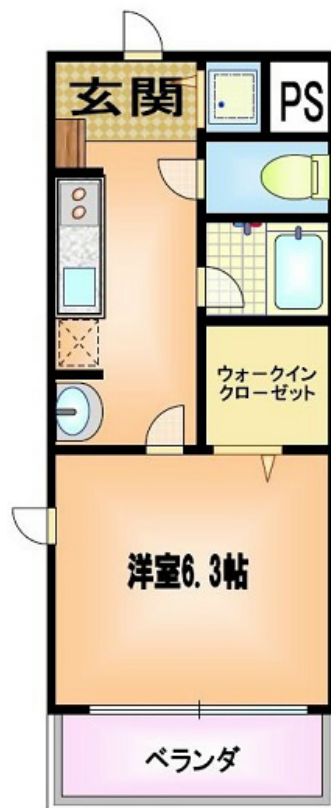
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプライズ 306号室		
物件所在地	大阪府高槻市市内2丁目10-12		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.94㎡	向き	東
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭施工費: 11,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 賃料の50%、月額保証料: 賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220400

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%