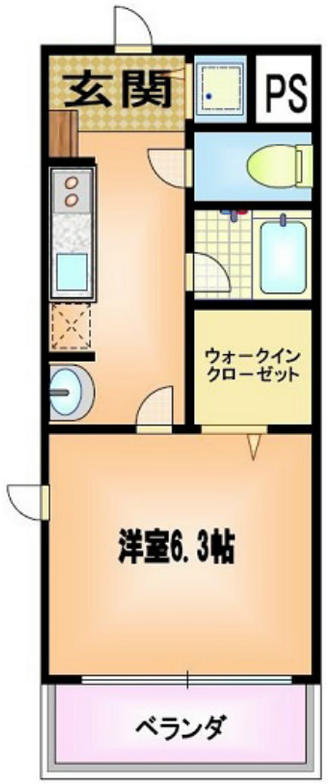
FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプライズ　306号室		
物件所在地	大阪府高槻市神内２丁目10－12		
交通	阪急京都線　上牧（大阪）駅　徒歩4分 東海道・山陽本線　島本駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.94㎡	向き	東
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　除菌消臭施工費：11,000円 [備考]　・退去時クリーニング費用：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須　クレディセゾン　初回保証料：賃料の50%、月額保証料：賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年5月11日

No.sfh220400

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400002202 84

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。