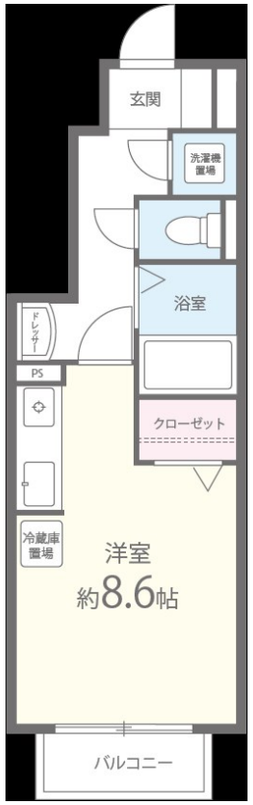
FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール幸　103号室		
物件所在地	大阪府岸和田市西之内町47-45		
交通	阪和線　下松（大阪）駅　徒歩17分 南海本線　和泉大宮駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.68㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：44,000円　鍵交換代：22,000円 [備考]　外国籍の場合　保証会社：クレディセゾン　初回保証料：賃料総額の50%　月額：賃料総額1%＋2,200円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　保証会社：エポスカード　初回保証料：賃料総額の50%　毎月賃料総額１%の手数料がかかりま		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_sakai/202-00_103}		

情報更新日2025年5月11日

No.sfh220386

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：1123686669140000220270

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。