

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	11,000円

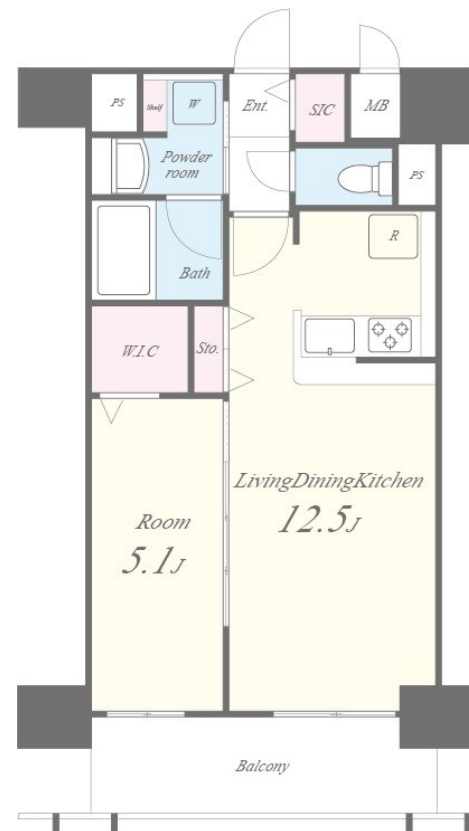
設備情報の詳細はもちろん、設計・工事について

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プログレッセ新大阪 0602号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区宮原1丁目8-27		
交通	東海道・山陽本線 新大阪駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	41.53㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 [備考] ◆退去時クリーニング費用49,500円(税込)◆駐輪場200円(区画指定不可)◆原付置場3,300円(税込)◆更新料:旧賃料1ヶ月◆短期解約違約金:1年未満賃料1月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン:初回総賃料の50%、毎月1%		
備考			

情報更新日2025年5月11日

No.sfh220364

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000220248

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。