

# FOR RENT

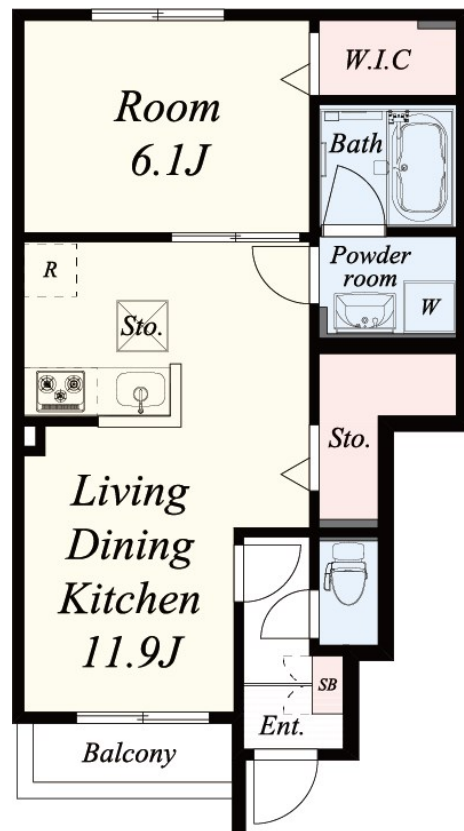
賃料	管理費等
68,000円	5,500円

角住戸,当社管理物件,2×4工法,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドサンパール 106号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横小路町4丁目2-2		
交通	近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩19分 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	44.15㎡	向き	東
築年月	2017年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 40,000円 除菌消臭費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.sfh220359

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%