

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	8,000円

オートロック,セキュリティ有り,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーアルペール 301号室		
物件所在地	大阪府柏原市法善寺2丁目15-48		
交通	近鉄大阪線 法善寺駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	65.23㎡	向き	南
築年月	1994年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	エレベーター パス・トイレ別 B S C A T V インターホン ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円 家財保険: 26,000円 退去時クリーニング費用: 45,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代45,000円税別が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に)		
備考	設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220356

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%