

FOR RENT

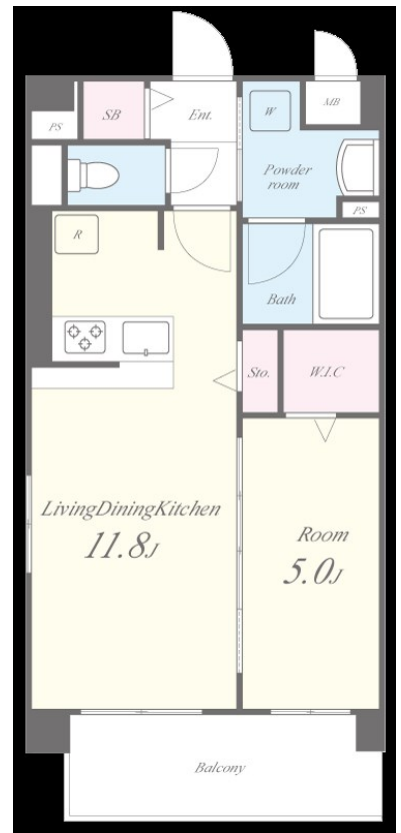
賃料	管理費等
107,000円	11,000円

アウトポール工法,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯ガラス,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホープハウス 304号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西三国3丁目18-27		
交通	阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩8分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.75㎡	向き	東
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~4台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 退去時クリーニング費用:49,500円 [備考] 駐輪場200円(1戸1台)/ネット無料(BB) WiFiルーター付/1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社クレディセゾン:初回総賃料の50%。毎月1%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220249



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%