

# FOR RENT

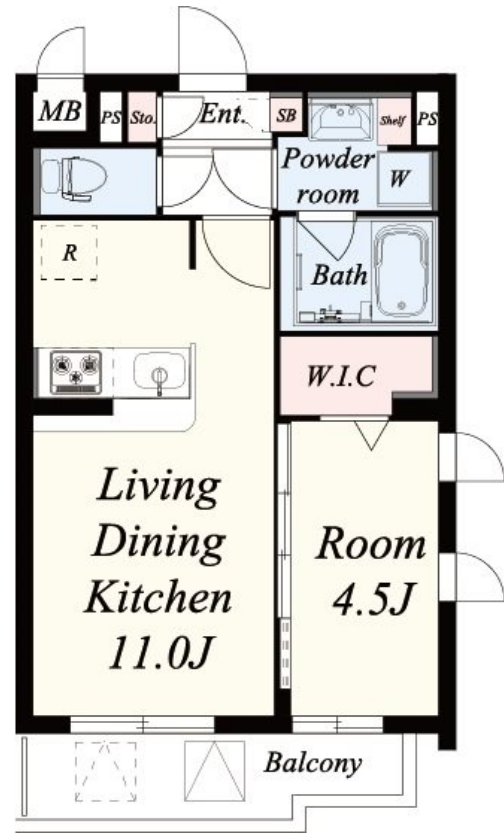
賃料	管理費等
110,000円	10,000円

アウトポール工法,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディールSUEHIRO 401号室		
物件所在地	大阪府吹田市末広町12-2		
交通	東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩9分 阪急京都線 相川駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	37.47㎡	向き	北東
築年月	2019年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭施工費用: 16,500円 自治会費: 200円 [備考] ・退去時クリーニング費用44,000円(税込)、1年未満のご解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額1%		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220244



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%