

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イスタナフセ 302号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田中3丁目6-7		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩8分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒抗菌: 16,500円 退去時クリーニング代: 22,000円 エアコン洗浄代: 13,200円 [月次費用] 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料50%、年間更新料: 13,000万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.sfh220216

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付