

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,500円

ダブルロック,角住戸,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パストラル 105号室		
物件所在地	大阪府岸和田市摩湯町1030		
交通	阪和線 久米田駅 徒歩37分 阪和線 和泉府中駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.47㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 [備考] 外国籍の場合 保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額1% + 2,200円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月賃料総額1%の手数料がかかります		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh220170



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%