

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	9,000円

ネット無料 小型犬1匹飼育可能

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リオフレンテ 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市旭区赤川2丁目17-7		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩8分 大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	37.8㎡	向き	
築年月	2012年1月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 22,000円 退去時ルームクリーニング費: 45,000円 [月次費用] 自治会費: 150円 [備考] クレディセゾン 初回月額総賃料の50%毎月支払手数料総額1%		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回月額総額50%、毎月手数料1%		
備考	当社施工管理物件 設備情報の詳細は勿論、設計・工事についてなどマンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します 安心してご入居頂けるようグループ各社が全力でサポート致します!		

情報更新日2025年3月25日

No.sfh220168



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%