

FOR RENT

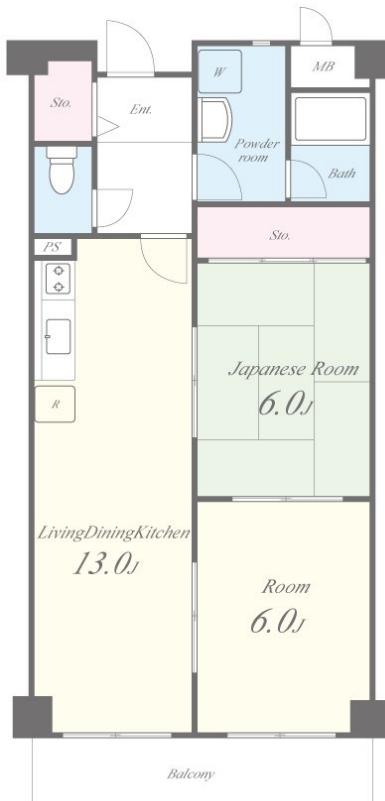
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

2 F 以上 振り分け 全室南西向き メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|-------------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パレス中もず 105号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市北区百舌鳥梅町3丁34-5 | | |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩12分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 55.57m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1995年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯 B S C A T V T V インターホン インターホン ガスキッキン ガスコンロ設置可 ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用 : 55,000円 [備考] 連帯保証人必須 【保証会社、申込書】 個人 日本セーフティー 大手法人 保証会社・保証人無し(オーナー審査有) 非大手法人 セーフティー(一般法人) 【退去時クリーニング費用(退去時支払) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 保証人必須 総額7万円以上3.8万円 10万円以上4.8万円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月5日

No.sh220154



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |