

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 9,300円 |

防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アーバンテラス 601号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市稲田新町1丁目8-29 | | |
| 交通 | J R東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩7分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 55.05㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1996年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 14000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | C A T V, T Vインターホン, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) 町会費: 共益費に含む | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回保証料38,000円、年間更新料10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.sfh220106

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |