

FOR RENT

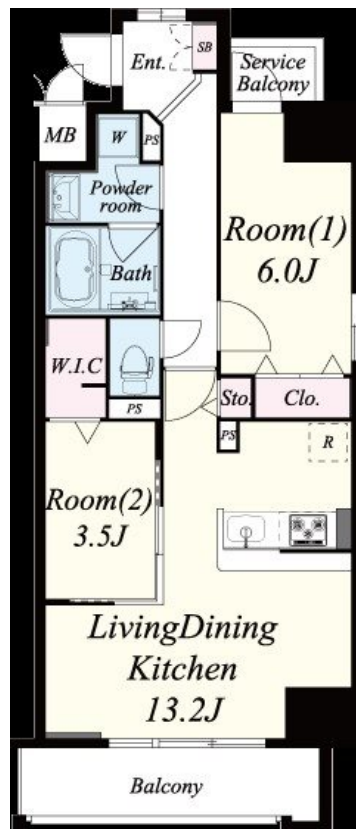
賃料	管理費等
165,000円	7,000円

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセール海老江 0306号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区海老江 4丁目3-10		
交通	J R東西線・学研都市線 海老江駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 野田阪神駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	53.73㎡	向き	南東
築年月	2018年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24840円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン エアコン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] 駐輪場:下200円上100円/退去時クリーニング費用:66,000円(税込)/短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月※リフォームアップ後現状有姿※インターネットNTT (プロバイダー契約別途要)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連:初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.sfh220036

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000216629

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。