

# FOR RENT

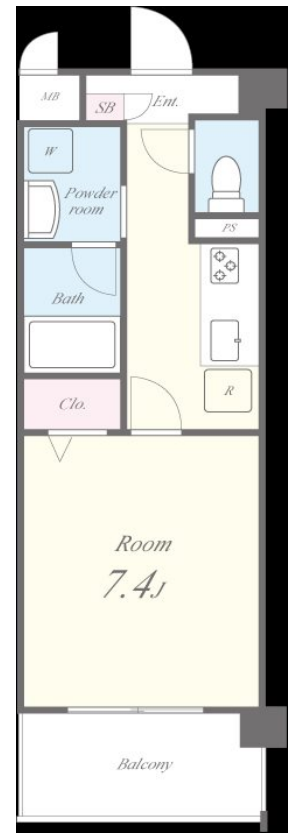
賃料	管理費等
38,000円	6,000円

TVモニタ付オートロックとお部屋のダブルロックで安心です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルベロ 103号室		
物件所在地	和歌山県紀の川市藤崎333-4		
交通	和歌山線 名手駅 徒歩10分 和歌山線 粉河駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.64㎡	向き	北
築年月	2009年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時ルームクリーニング費用: 33,000円 [備考] 引落手数料として、支払総額の1%が毎月必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考	TVモニタ付オートロックとお部屋のダブルロックで安心です。		

情報更新日2025年4月5日

No.sfh219980



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%