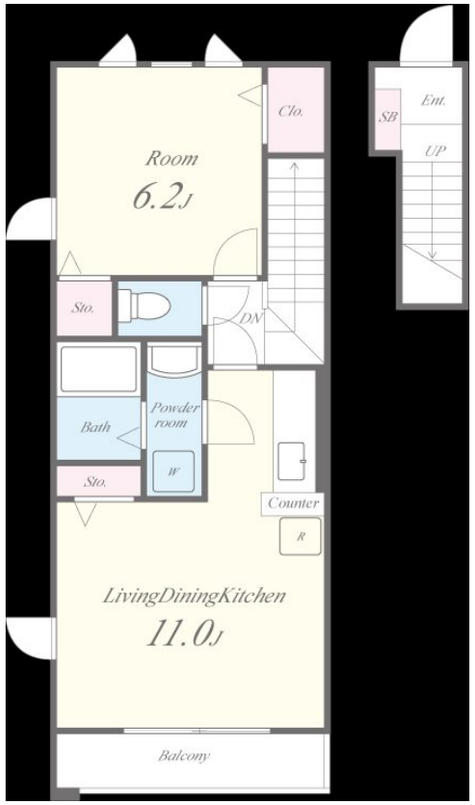
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 61,000円 | 6,000円 |

ダブルロック,２×４工法,外壁サイディング,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート　209号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市中区土塔町2032－6 | | |
| 交通 | 南海泉北線　深井駅　徒歩15分<br>南海高野線　白鷺駅　徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(6.2畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.85㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年10月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　24,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | ３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,クッションフロア,シャワー,シャワー付洗面 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換手数料（税込）：22,000円　退去時クリーニング費用（税込）：38,500円　除菌消臭工事費：16,500円<br>[備考]　引落開始後、毎月支払総額の1%が引落手数料として必要です。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 可　エポス 初回保証料として支払総額の50% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.sfh219924


お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400002160 32

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。