

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	8,000円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,防犯ガラス,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置
駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンセンリーユ 302号室		
物件所在地	大阪府吹田市片山町3丁目32-18		
交通	東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩5分 阪急千里線 吹田(阪急)駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	30.62㎡	向き	南
築年月	2015年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭施工費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用33,000円(税込、1年未満のご解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金要)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額1%		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/24120702 }		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日

No.sfh219868



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%