

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビスケス花園 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市岩田町1丁目4-3		
交通	近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩7分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.78㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代: 2,500円 [備考] ■退去時クリーニング代: 35,000円(税別) 退去時支払い■短期違約金 1年未満の退去は違約金賃料2ヶ月 1年～2年未満は違約金1ヶ月 ■水道代: 2,500円超過分請求特約有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.sfh219851

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000215084

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。