

賃料	管理費等
124,000円	7,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランコート北園 805号室		
物件所在地	大阪府高槻市北園町2-2		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	42.12㎡	向き	北
築年月	2025年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月16日
駐車場	有(敷地内) 19500~22000円/月		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%要		
備考			

情報更新日2025年1月30日

No.sfh219844

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%