

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

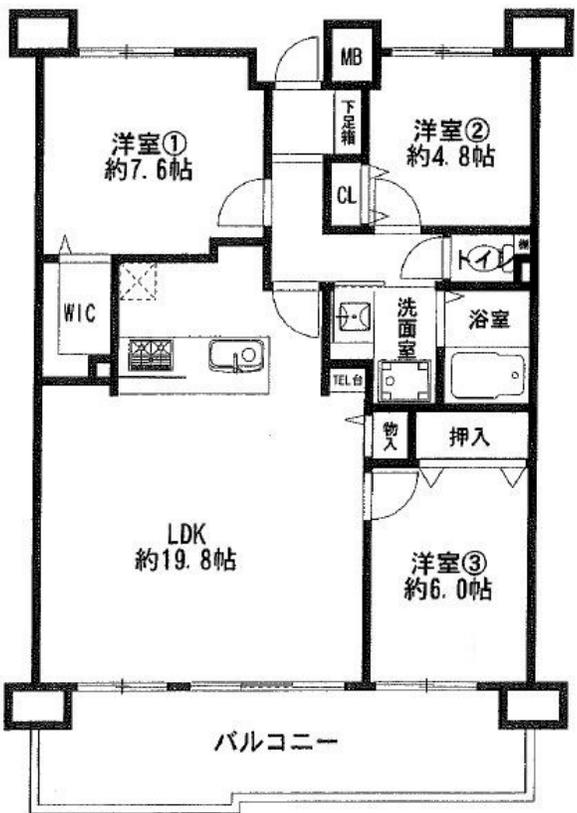
ファミリーに人気の分譲マンション！敷地内にプ

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,高層階,畳コーナー,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,山が見える,駅まで平坦,外壁タイル

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイヤパレス新石切フォレストタウン 1314号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町2丁目4-1		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩7分 近鉄奈良線 額田(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(19.8畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6畳) 和室(4.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	79.11㎡	向き	南
築年月	1999年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 55,000円 [備考] 鍵交換希望時、要相談		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の40% 年間保証料: 10,000円		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.sfh219825



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%