

# FOR RENT

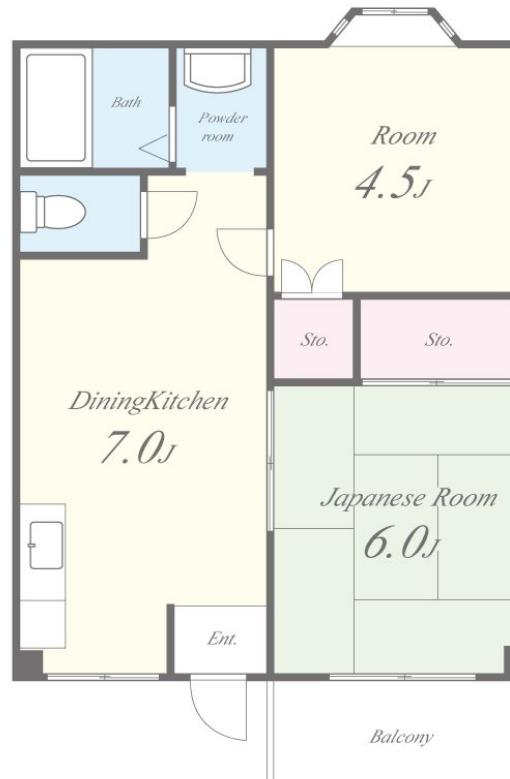
賃料	管理費等
45,000円	5,000円

角住戸,出窓,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クローバーハイツ 101号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉田6丁目5-32		
交通	近鉄奈良線 東花園駅 徒歩4分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1974年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 [備考] 退去時クリーニング代: 38,500円(税込) 短期解約違約金: 1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料 総賃料50% 更新料 13,000円/1年		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.sfh219661

国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

お問い合わせ先



FAX:06-6745-8111

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000213946



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。