

FOR RENT

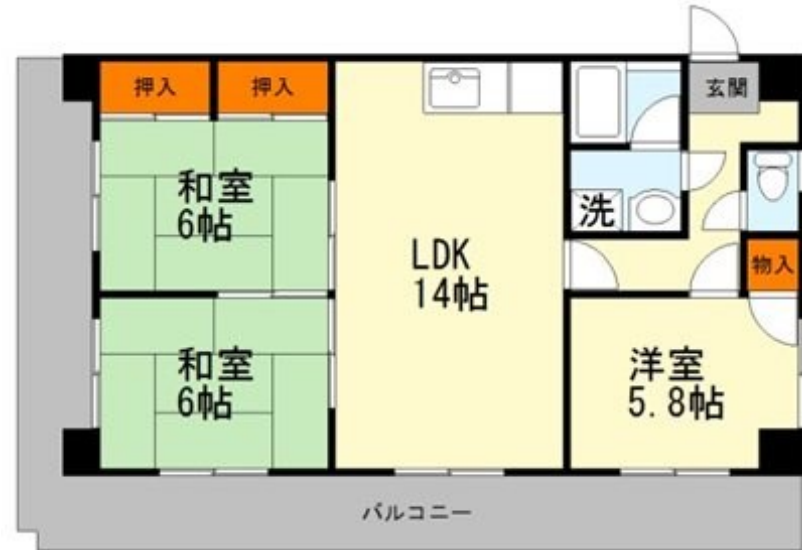
賃料	管理費等
80,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミリーフジタ 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区永田4丁目16-3		
交通	大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩4分 JR東西線・学研都市線 放出駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	65.28㎡	向き	東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円 防虫消毒費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング代: 40,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料40%、年間更新料: 1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.sfh219659



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付