

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 142,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 30万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ブランシェ今里 201号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区中本5丁目8-7、8-8(地番) | | |
| 交通 | 大阪メトロ中央線 緑橋駅 徒歩10分 大阪メトロ今里筋線 緑橋駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.46㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2025年3月22日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年3月23日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 24200円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリル 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用: 66,000円 [月次費用] バイク置場: 1,650円 [備考] 駐輪場1台無料 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% 短期解約違約金: 1年未満解約で賃料1ヵ月要 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年1月30日

No.sfh219648



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |