

# FOR RENT

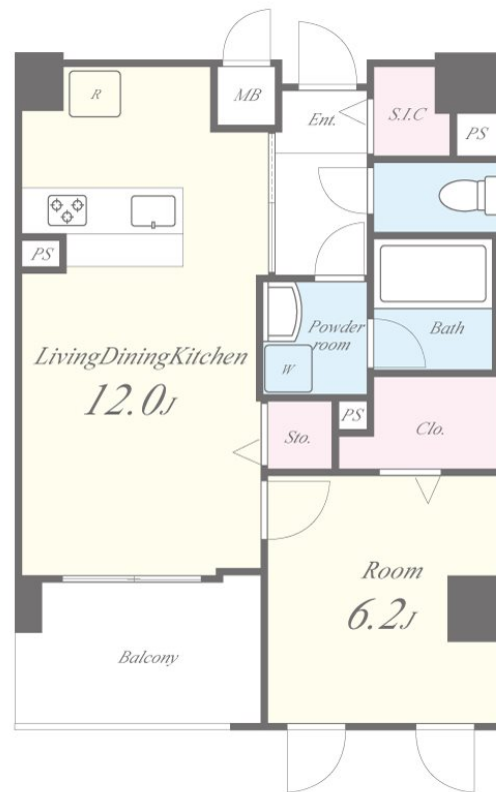
賃料	管理費等
96,000円	10,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・プリュス 702号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条松町19-2		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩12分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	45.04㎡	向き	東
築年月	2021年2月3日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800~13200円/月		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, システ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 自治会費: 300円 [備考] 退去時クリーニング費用 44,000円(税込) 退去時精算です		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日

No.sfh219592

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%