

# FOR RENT

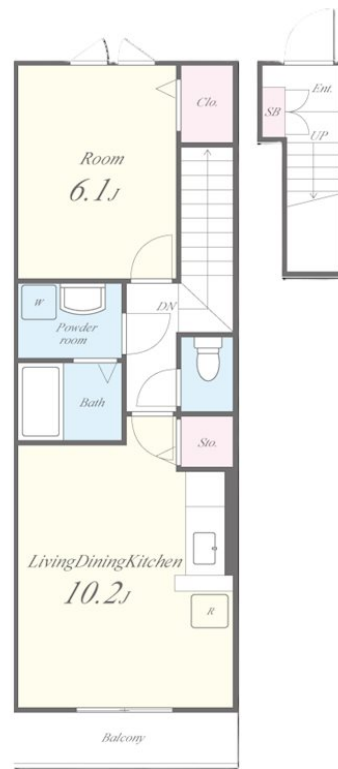
賃料	管理費等
54,000円	6,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,2×4工法,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bentornati 207号室		
物件所在地	大阪府四條畷市南野 6丁目1-14		
交通	J R東西線・学研都市線 忍ヶ丘駅 徒歩16分 京阪本線 寝屋川市駅 徒歩63分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.61㎡	向き	東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭: 16,500円 退去時ハウスクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 町会費: 350円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代33,000円税込が必要となります。初期費用ではありません。短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2025年4月3日

No.sfh219410

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%