

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアコート高井田中央WEST 404号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西堤2丁目53-2		
交通	大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(2.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	25.65㎡	向き	西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月31日予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3点給湯, CLタンク, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[月次費用] 入居安心サービス: 1,100円 [備考] ペット飼育時(小型犬1匹2,000円UP、猫1匹3,000円UP) 短期解約違約金: 1年未満1ヶ月退去時クリーニング費用: 22000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 エボスカード(初回保証料: 賃料等の50%、月次保証料: 600円、更新料年/10,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.sfh219364



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%