

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	9,000円

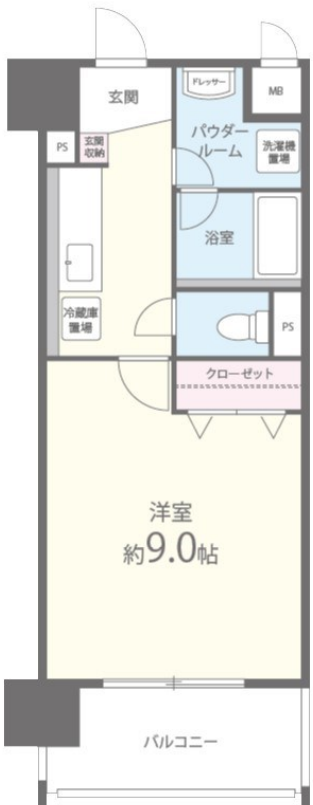
当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで

2F以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワールフィラント 105号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕西3-21		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	29.62㎡	向き	東
築年月	2006年10月13日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, パス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭工事代: 11,000円 [月次費用] 定額水道代: 2,000円 [備考] 小型犬1匹飼育相談(猫不可) 礼金5万円or賃料3千円UP 退去時 ルームクリーニング代: 27,500円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊連可(弊社)		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

情報更新日2024年12月3日

No.sfh219283



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%