

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	6,000円

ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンアイリス 102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田2丁目11-2		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩9分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2005年3月19日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代25,000円税別が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料が家賃総額の50%、毎月支払手数料として月額総賃料1%		
備考			

情報更新日2024年12月3日

No.sfh219278



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%