

FOR RENT

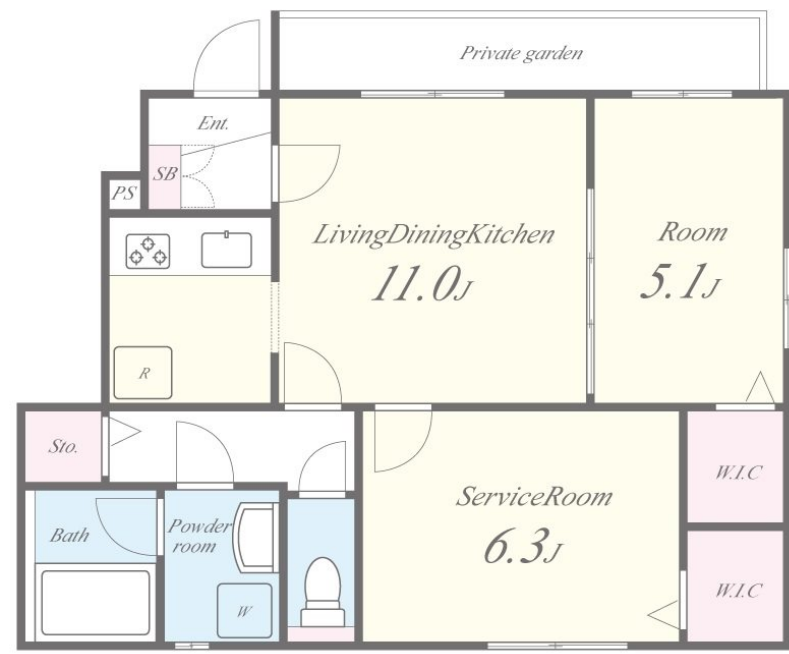
賃料	管理費等
115,000円	6,500円

1フロア2住戸,角住戸,当社管理物件,2×4工法,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マメゾン阿倍野 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区王子町3丁目5-41		
交通	大阪メトロ御堂筋線 昭和町(大阪)駅 徒歩12分 阪堺電軌上町線 東天下茶屋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.3畳) 納戸(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.75㎡	向き	北西
築年月	2019年10月19日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 22,000円 退去時クリーニング代: 66,000円 [月次費用] 原付駐輪代: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費66,000円(税込)/小型犬1匹のみ飼育可(賃料3,000円UP及び礼金50,000円UP)/ 駐輪場1住戸2台迄無料/ インターネット使用料不要(J-COM)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回保証料月額賃料等の50%(決済時預かり)/更新保証料: 月額賃料等の1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月3日

No.sfh219270



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%