

# FOR RENT

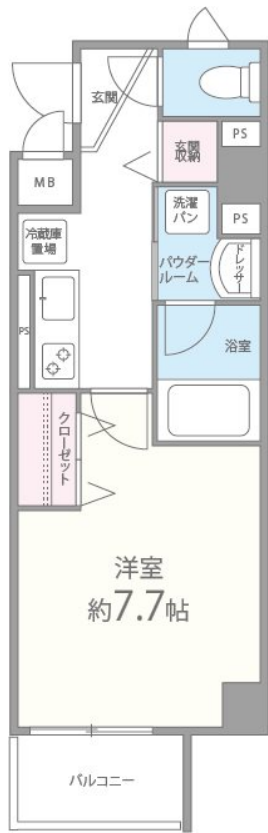
賃料	管理費等
62,000円	10,000円

ダブルロック, モニタ付オートロック, 当社管理物件, バリアフリー, 駅前, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エムエスビル 503号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区栄橋町2丁3-1		
交通	南海本線 堺駅 徒歩2分 阪堺電軌阪堺線 宿院駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	28.27㎡	向き	南東
築年月	2011年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 11,000円 [備考] 更新料あり(2年毎に賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 引落手数料として、毎月支払総額の1%が必要です		
備考	駅に近い! また深夜営業の天ぷらで有名な大吉もすぐ近くです。TVモニターホン、ダブルロックで安心。		

情報更新日2024年11月29日

No.sfh219238



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%