

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 51,000円 | 7,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニー 302号室  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市吉原2丁目9-56                                   |      |    |
| 交通       | 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩14分                             |      |    |
| 間取詳細     | DK(5.5畳) 洋室(6畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 30.02㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1999年11月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無   |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可,バス・トイレ別,洗面化粧台,エレベーター,敷地内ゴミ置き場             |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道代:2,500円<br>[備考] 退去時ルームクリーニング代35,000円(税別) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回50% 年13,000円                             |      |    |
| 備考       | 建物設備は24時間緊急対応!                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月29日

No.sfh219234



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |