

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レミオコート都島 505号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区内代町1丁目1-29		
交通	大阪メトロ谷町線 野江内代駅 徒歩4分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	40.49㎡	向き	北
築年月	2019年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代:22,000円 退去時クリーニング費用:44,000円 室内除菌消臭費用:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用:44,000円(税込)/更新料:旧賃料の1ヵ月分/短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50% 毎月支払手数料として総賃料の1%		
備考	お2人入居可能なお部屋です。ぜひ一度お問い合わせ下さい。		

情報更新日2024年12月3日

No.sfh219229



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%