

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,000円 | 10,000円 |

ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,バリアフリー,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エムエスビル 502号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市堺区栄橋町2丁3-1 | | |
| 交通 | 南海本線 堺駅 徒歩2分 阪堺電軌阪堺線 宿院駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 28.27㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2011年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 11,000円 [備考] 更新料あり(2年毎に賃料の1ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 引落手数料として、毎月支払総額の1%が必要です | | |
| 備考 | 駅に近い! また深夜営業の天ぷらで有名な大吉もすぐ近くです。TVモニターホン、ダブルロックで安心。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月29日

No.sfh219213



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |