

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 120,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メ



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | センターロイヤル 601号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市長田東1丁目2-17 | | |
| 交通 | 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩1分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 6階 | | |
| 専有面積 | 60.02㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500~17600円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,3点給湯,A D S L, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C L タンス, C S, L A N | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] フェニックスプライム: 2,200円 バイク置き場: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用88,000円短期解約違約金: 半年未満3か月、1年未満2か月、2年未満1ヶ月(家賃+共益費) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 更新: 10,000円/年 | | |
| 備考 | 日本セーフティ加入必須。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月30日

No.sfh219193



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |