

FOR RENT

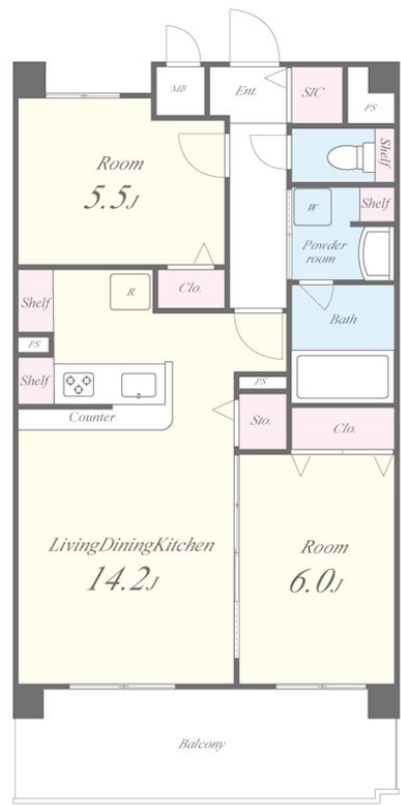
賃料	管理費等
130,000円	8,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スベチアーレ堺 804号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区一条通9-29		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	58.24㎡	向き	
築年月	2024年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX パス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 駐輪場: 440円 退去時クリーニング費用: 66,000円 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・Iホ 総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要) 更新料なし・セフィー総額の40% (連帯保証人有) 50%保証人無。更新料1年/10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.sfh219176



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付