

# FOR RENT

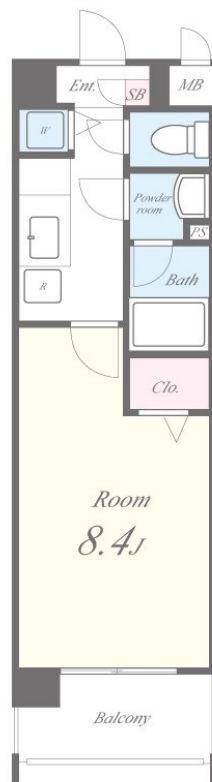
賃料	管理費等
52,000円	7,500円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルマノワール 206号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区南江口3丁目2-11		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩9分 大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.19㎡	向き	
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 150円 [備考] 駐車場空あり(毎月14,000円税込) クレディセゾン初回50%毎月手数料1% 鍵交換費用2.2万円(税込) 退去時清掃費用3.3万円(税込) 自転車駐輪無料 自治会費150円 法人礼金2ヶ月取得		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 クレディセゾン初回賃料総額50%、毎月引落し手数料1%		
備考			

情報更新日2024年11月29日

No.sfh219148

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%