

賃料	管理費等
136,000円	6,500円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,電子キー,電子ロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィズパーク ノーサイド 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区今津南4丁目4-11		
交通	JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩10分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(7畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.79㎡	向き	西
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CLタンク, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 契約事務手数料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料(賃料等の1%+800円)		
備考			

情報更新日2024年11月30日

No.sfh219137

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%