

FOR RENT

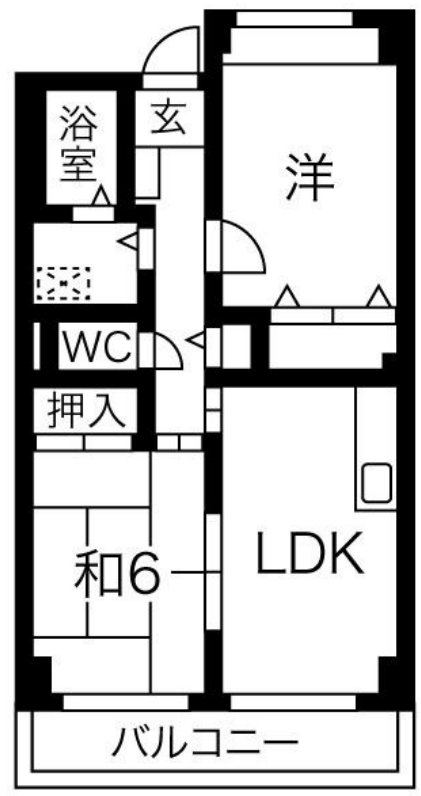
賃料	管理費等
77,000円	9,000円

2F以上,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レーゼンハイム 703号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区今津中3丁目2-4		
交通	JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩9分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 横堤駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	47.49㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15400円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, CATV, CLタンク, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン,		
その他費用	[月次費用] 町会費: 200円 駐輪場利用代: 300円 自転車、バイク置き場利用代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 興和アシスト 【初回保証料】総賃料の100% 更新料なしor総賃料の50% 更新料12,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.sfh219136



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%