

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	15,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Do鶴見 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区今津中2丁目5-2		
交通	JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩14分 おおさか東線 放出駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	76.89㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000~14300円/月		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CLタンク, TVインターホン, インターホン, オープン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 バイク駐輪代: 2,200円 [月次費用] 町内会費: 200円 フェニックスプライム保証: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用: 99,000円、ペット飼育時退去時クリーニング費用: 55,000円別途追加、短期解約違約金: 半年未満3か月 1年未満1ヶ月 2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新料: 10000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.sfh219135



国土交通大臣(2)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%