

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,500円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コージーコート(堺市) 806号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区戎之町東1丁2-17		
交通	南海空港線 堺駅 徒歩11分 南海高野線 堺東駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	29.92㎡	向き	南東
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] 鍵交換22,000円(税込) 除菌消臭費16,500円(税込) 退去時クリーニング費用49,500円(税込) 法人契約の場合、礼金2ヶ月分必要。短期違約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

情報更新日2026年6月18日

No.sfh219128



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%